

# LOCAUX MIXTES A VENDRE

3 place Bellecour  
69002 LYON 2  
958 m<sup>2</sup> non divisibles


William GAUTHIER  
william.gauthier@nct-immo.fr  
04 72 69 83 50 - 06 60 55 04 23

**Environnement Commercial**

**dorami**

Pharmacie Bellecour  
Kaolin Ameublement  
L'Homme Moderne  
France Canapé  
Banque Privée BPE  
Librairie La Procure  
Kickers  
Biocoop  
Mc Donalds

La Coutellerie de Lyon  
Agence TCL  
Pignol Traiteur  
Pizza Pino



Autres enseignes de l'avenue :

KLS Lunettes  
Côté Optique  
MS Design  
Institut Herriot  
Maison Chantelot  
Cotélac  
MeilleurEmplacement.com

# LOCAUX MIXTES A VENDRE

3 place Bellecour  
69002 LYON 2  
958 m<sup>2</sup> non divisibles

William GAUTHIER  
william.gauthier@nct-immo.fr  
04 72 69 83 50 - 06 60 55 04 23

## Rez-de-chaussée : 558 m<sup>2</sup>

Accès livraison  
Rue d'Amboise



# LOCAUX MIXTES A VENDRE

3 place Bellecour  
69002 LYON 2  
958 m<sup>2</sup> non divisibles

William GAUTHIER  
william.gauthier@nct-immo.fr  
04 72 69 83 50 - 06 60 55 04 23

## Entresol : 400 m<sup>2</sup>



**337 m<sup>2</sup>**  
de surface d'activité

**21 m<sup>2</sup>**  
de cuisine

**28 m<sup>2</sup>**  
de réserve dont  
local de gaine

**12 m<sup>2</sup>**  
de sanitaires

Plan de situation



(sans échelle)

## LOCAUX MIXTES A VENDRE

3 place Bellecour  
69002 LYON 2  
958 m<sup>2</sup> non divisibles

William GAUTHIER  
william.gauthier@nct-immo.fr  
04 72 69 83 50 - 06 60 55 04 23

PHOTOS

